

Отчет по основным направлениям деятельности управы района Замоскворечье за 2021 год.

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 10.09.2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций», представляю Отчет по основным направлениям деятельности управы района Замоскворечье за 2021 год.

Управой района осуществляет полномочия, возложенные, как на территориальный орган исполнительной власти города Москвы, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы».

Деятельность управы строится в соответствии с государственными и окружными программами и Планом основных мероприятий района Замоскворечье, направленных на создание качественной городской среды, затрагивая все стороны комфортного проживания в районе, реализуемые на основании предложений жителей.

Основными принципами деятельности являются:

- информированность и учет мнения населения - как важного фактора повышения социальной активности жителей в принятии решений районных вопросов;
- также тесное взаимодействие с федеральными органами государственной власти, органами власти города Москвы, органами местного самоуправления, общественными объединениями, юридическими лицами и иными негосударственными некоммерческими организациями - как важного фактора для стабильного экономического развития нашего района.

Приоритетными направлениями работы управы являются: сфера жилищно-коммунального хозяйства, градостроительного комплекса, потребительского рынка и услуг, организация взаимодействия с жителями в части общественной и социальной направленности.

Основные характеристики района Замоскворечье.

Район Замоскворечье это исторический центр Москвы имеет площадь **432** гектара, с численностью населения более **57 тыс. человек**, где трудоспособное население составляет более **41** тыс. человек; несовершеннолетние более **7** тыс. человек; пенсионеры **7,5** тыс. человек.

Жилой фонд района насчитывает 313 многоквартирных домов, из них в управлении ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» находятся 196 домов, частных управляющих компаний – 87 и 30 домов ТСЖ/ЖСК, находящихся на самоуправлении, а также частные дома.

Сфера благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства.

Основными направлениями работы управы района в 2021 году в сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства, являлись:

- содержание, текущий ремонт объектов дорожного хозяйства,
- содержание, текущий ремонт, а также благоустройство дворовых территорий;
- эксплуатация и капитальный ремонт жилого фонда;
- ремонт подъездов многоквартирных домов.

На территории района 79 объектов дорожного хозяйства, из них в пределах Садового кольца расположено 44 улицы и переулка, за пределами Садового кольца 35, содержание и уборка которых осуществляется: ГБУ «Автомобильные дороги города Москвы», ГБУ «Автомобильные дороги Центрального административного округа» и ГБУ «Жилищник района».

ГБУ «Жилищник района» по государственному заданию обслуживает 50 ОДХ 3-4 категории и внекатегорийных объектов, площадью свыше 216 тыс. кв. м. В соответствии с нормативными расчетами ГБУ по лизинговому контракту выделено 58 единиц техники для выполнения регламентных работ.

Выполнение работ по содержанию 233 дворовых территорий площадью свыше 647,7 тыс. кв.м. выполнялось по государственному заданию ГБУ «Жилищник района».

В 2021 году продолжается эксперимент по содержанию дворовых территорий, в котором все дворы объединены в 64 уборочные зоны и определен 3-х дневный поэтапный регламент уборки. Все уборочные зоны внесены в электронную систему для контроля через Единый диспетчерский центр Центрального административного округа города Москвы.

Переходя к районной тематике, отмечу продолжение реализации программы «Мой район», которой предусматривается комплексный подход к созданию единого стандарта качества жизни и городской среды.

Одним из этапов программы стало создание современного общественного пространства острова Балчуг.

Основные работы были завершены на Садовнической, Раушской и Космодамианской набережных, а также Садовнической улице с благоустройством на прилегающих переулках.

Приведены в нормативное содержание объекты дорожного хозяйства, здания и сооружения, восстановлена архитектурно-художественная подсветка зданий, установлены дополнительное освещение, и удобные остановочные павильоны с беспроводной связью и USB-портами и многое другое, что подчеркивает внешний вид исторического центра. Собственники нежилых зданий также привели в порядок более 80 фасадов. На Раушской набережной появились смотровые площадки над Москвой-рекой, по форме напоминающие парящий мост парка «Зарядье».

В рамках реализации мероприятий по острову Балчуг, выполнены следующие основные работы по замене и\или перекладке:

- более 48 тыс. кв.м. асфальто-бетонного покрытия проезжей части объектов дорожного хозяйства;

-более 39 тыс. кв.м. покрытия из гранитной плитки и 14 тыс.п.м. бортового камня;

-более 4 тыс. кв.м. газонного покрытия и высажено 387 деревьев и 48 тыс. ед. кустарника различных пород;

-установлено 260 ед. опор наружного освещения.

В 2021 году, согласно утвержденного Советом депутатов адресного перечня, реализовано комплексное благоустройство квартала 1295, в рамках финансирования, определенного постановлением Правительства Москвы № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы» в размере более 88 млн. рублей. Учитывая, выделенное финансирование на реализацию программных мероприятий, благоустройство проведено на площади более 31 тыс.кв.м с выполнением основных видов работ:

-более 13 тыс.кв.м асфальто-бетонного покрытия дворовых территорий;

-установлено 92 опоры наружного освещения;

-проведен ремонт газона на площади 10 тыс.кв.м;

-высажено 44 дерева и более 2,5 тыс. ед. кустарников различных пород, а также обустроены цветники и рокарии,

Благоустройство территории района - одно из важных направлений в работе управы, которое выполнялось управляющей компании ГБУ «Жилищник района». За последние годы значительно улучшилось качество городской среды, за счет реализации программ комплексного благоустройства общественного пространства и дворовых территорий. Ухоженные деревья, аккуратные газоны, продуманное цветочное оформление – все это формирует облик той или иной дворовой территории.

Выполнен ремонт спортивных площадок по адресам: ул. Большая Серпуховская, 31 к.6 в рамках квартала 1295, Космодамианская набережная вл. 40-42, вл. 4\22, корпус В, по обращениям жителей и депутатов, и Большой Овчинниковский переулок, вл.11, что позволило практически завершить реализацию программы реконструкции в районе.

Пилотный проект реализован по адресу Большой Овчинниковский переулок, вл.11 - где проведено устройство открытого катка с искусственным льдом. Обслуживание катка возложено на ГБУ «АВД ЦАО», а организация спортивной и досуговой работы на ГБУ «ОРИОН».

На прилегающей территории выполнена установка комплекса тренажеров, устройство технических помещений, ремонт газона и высадка зеленых насаждений, с устройством освещения площадки и прилегающей территории.

Период эксплуатации площадки – круглогодичный (зимний период - каток, летний период – универсальная спортивная площадка).

Обеспечен общий подход к благоустройству территорий общеобразовательных учреждений, с учетом их типологии, но самое главное - в итоге реализации сформирована безопасная, комфортная и современная среда для обучения и отдыха детей.

В отчетный период комплексное благоустройство выполнено, на территориях общеобразовательных комплексов и детских садов, по следующий адресам:

- Большая Серпуховская улица, дом 31
- Садовническая улица, дом 73 стр.24
- улица Щипок, дом 12, стр. 1

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 627 имени генерала Д.Д. Лелюшенко»;

- Садовническая улица, дом 57А, Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение города Москвы "Колледж малого бизнеса № 4"

- Садовническая набережная, вл. 68, Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1259"

- Бахрушина, 17, Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования города Москвы "Детский дом творчества «Замоскворечье» с территорией Михайловского сквера, где в результате проведенных работ по благоустройству удалось создать стильный облик образовательного учреждения в целом.

Территория сквера разделена на несколько функциональных зон, предназначенных для развития детей и отдыха жителей, а также концертов и массовых мероприятий, где располагается сцена и зона для зрителей. По всей территории установлены навигационные указатели, опоры освещения, а также информационные стенды для быстрого ориентирования по зональному распределению сквера. Увеличен процент озелененной территории, где выполнены дополнительное устройство альпинариев, рокариев и высажены хвойники и дополнительно по периметру ограждения живая изгородь из туй.

На территории сквера так же размещено множество оборудования для всестороннего активного отдыха. Выполнено расширение детской площадки, насыщение ее современными и разнообразными игровыми комплексами, обустроена спортивная площадка, что должно способствовать и мотивировать жителей к активному образу жизни.

Важным решением стало проведение ремонта объектов дорожного хозяйства. Продолжена реализация городской программы «От дома до дома», которая затронула 7 объектов дорожного хозяйства, на площади более 20 тыс. кв м.

Жилой фонд района насчитывает 313 многоквартирных домов. В управлении ГБУ «Жилищник» - 199 домов, частных управляющих компаний 87 и 27 домов ТСЖ/ ЖСК, дома на самоуправлении и частные дома.

За счет средств управляющих компаний в 2021 году выполнялся ремонт 155 подъездов в 58 домах. В установленные сроки ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» провел текущий ремонт в 110 подъездах, частными управляющими компаниям ремонт завершен в 45 подъездах в установленные сроки.

Так в отчетном году за счет средств управляющих компаний выполнены основные виды работ: покраска стен и потолков водоэмульсионными составами,

замена плиточного покрытия тамбуров и лестничных клеток 1-х этажей, ремонт и замена светильников, ремонт и окраска оконных блоков, упорядочивание слаботочных сетей.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ ключевым механизмом проведения капитального ремонта, является региональная программа капитального ремонта, которая утверждена Правительством Москвы № 832-ПП.

Программа разработана на основании данных о вводе многоквартирных домов в эксплуатацию, технических характеристик зданий, а также сведений о проведенных капитальных ремонтах инженерных систем или их конструктивных элементов, содержащихся в автоматизированных информационных системах города Москвы и сформирована на 30 лет.

В районе 302 жилых строения из 313 вошли в перечень домов подлежащих проведению капитального ремонта, за исключением отселенных домов, домов признанных в установленном порядке не пригодными для проживания, а также домов, в которых количество квартир не более трех.

Из них в 268 домах формирование капитального ремонта осуществляется региональным оператором, а по 34 домам исполнители работ определяются владельцами спец. счетов.

В краткосрочной перспективе капитального ремонта, рассчитанной на период с 2015 по 2023 гг. в районе Фондом капитального ремонта города Москвы запланировано провести ремонт в 172 доме (55% от числа всего жилого фонда района), в том числе: 2021-2023 – 11 домов.

В прошлом году ГБУ «Жилищником района», как подрядчиком ФКР города Москвы был проведен капитальный ремонт в 4 домах по 38 системам. Работы выполнены в установленные сроки по следующим адресам:

- Новокузнецкая ул. д. 20/21 стр.5
- М. Татарский пер. д.5
- Большая Серпуховская, д.31, к.1
- Большая Серпуховская д.31, к.3

Важная тема - замена системы газоснабжения в жилых домах, где завершается срок эксплуатации. В прошлом году были запланированы к замене системы в трех жилых домах: Садовническая ул. д. 47, Садовническая улица д. 21 и 2-й Щиповский переулок, д. 25.

После проведения экспертизы, срок эксплуатации газовой системы по дому Садовническая улица, д.47 продлен, а по адресам: Садовническая улица, д. 21 и 2-й Щиповский переулок, д. 25, проведены работы АО «Мосгаз», которые позволили увеличить срок эксплуатации системы на 25 лет.

Так же в районе Замоскворечье, в рамках постановления Правительства Москвы от 05.09.2017 № 630-ПП « Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природных и техногенного характера», выполнялись работы по выборочному капитальному ремонту выявленных аварийных конструктивных элементов кровли жилых домов по адресам: ул. Валовая, 6 и Пятницкая ул., д. 53/18, стр. 4, которые завершены в полном объеме.

Специалисты управы района, ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» приняли участие в работе более 300 комиссиях по организации работ подрядных организаций при участии представителей ТУ ЦАО ФКР города Москвы, депутатского корпуса и уполномоченных лиц от собственников жилых домов. В отчетный период оказывалась всесторонняя помощь собственникам в проведении общих собраний по вопросу проведения капитального ремонта.

Обращения жителей, поступающие в адрес управы района Замоскворечье по домам краткосрочного плана на внесение изменений сроков или выполнение других работ предусмотренных программой на более ранний период, анализируются и направляются в префектуру Центрального административного округа города Москвы и Фонд капитального ремонта города Москвы, по которым в большинстве обращений принято положительное решение.

Вопрос по выполнению капитального ремонта взят на особый контроль управой района, где по каждому дому проводится детальный анализ.

Работа по контролю за состоянием отселенных и полуотселенных домов.

Профилактические меры, направленные на предупреждение террористической деятельности на территории района, проводятся в соответствии Указом Мэра Москвы «О системе антитеррористической деятельности в городе Москве» № 25-У и требованиями нормативных документов Правительства Москвы и федеральных законов Российской Федерации.

В районе функционирует Антитеррористическая комиссия, которая осуществляет деятельность в соответствии с положением. За отчетный период проведено 8 заседаний, на которых в основной акцент был сделан на рассмотрение вопросов антитеррористической защиты при организации и проведении массовых мероприятий в дни общероссийских праздников, начала нового учебного года, День города и др.

Специалисты управы района совместно с ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», ОМВД по району Замоскворечье, ОПОП района, 6-го РОНД Управления по ЦАО, систематически (не реже одного раза в месяц) проводятся обследования отселенных зданий на предмет принятия мер противопожарной безопасности и охраны объектов, в том числе проверяется соблюдение правообладателями неиспользуемых зданий требований проведения мероприятий, направленных на исключение несанкционированного проникновения и доступа посторонних лиц на объекты.

Всего на территории района располагаются 15 отселенных зданий.

На 3 объектах собственниками начаты работы по реконструкции зданий, со сроками окончания в 2022 году.

Среди наиболее проблемных адресов можно выделить 3 (три) отселенных здания по адресам: ул. Кожевническая, д.17, стр.1; ул. Садовническая 64, Садовническая, 61. На всех объектах выполнены работы по закрытию контура, установлены баннеры. Объекты находятся на особом контроле.

Управой района Замоскворечье правообладателям отселенных и неэксплуатируемых зданий направляются соответствующие обращения о проведении дополнительных мероприятий антитеррористической защищенности.

По результатам данной работы собственниками проведены, ввиду их необходимости, дополнительные мероприятия по закрытию контура зданий, также правообладателями всех отселенных зданий определены ответственные должностные лица за взаимодействие с управой района и за обеспечение сохранности и надлежащей эксплуатации объектов.

По итогам проводимых обследований установлено, что несанкционированное проникновение и доступ посторонних лиц на отселенные объекты исключены. Все здания находятся на особом контроле ОМВД России по району Замоскворечье и ОПОП. Результаты проводимых комиссионных обследований направляются в префектуру ЦАО.

Обследование и категорирование объектов с массовым пребыванием людей и разработка паспортов безопасности.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25 марта 2015 года № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)»

В соответствии с Распоряжением префектуры от 16.10.2020 № 238-р в Перечень мест массового пребывания людей включено 124 объекта общественного питания. Проведено категорирование и присвоена категория 121 объекту. Изготовлено за период 2019-2021 годов 42 паспорта безопасности, проведено категорирование более 90% объектов, включенных в перечень.

Дополнительно, с целью выполнения требований антитеррористической защиты в Перечень мест массового пребывания людей, включены 46 отдельно стоящих нежилых здания: 28 – БЦ; 11 – досуговых и спортивных учреждения; 3 – помещения управы района и ГБУ «Жилищник»; 4 – сквера, по которым ведется контроль.

Во исполнение постановления Правительства РФ от 19 октября 2017 г. № 1273 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности торговых объектов (территорий) и формы паспорта безопасности торгового объекта (территории)» в районе проводилась паспортизация объектов с массовым пребыванием людей.

Срок действия данных паспортов составляет 3 года, оформление производится на юридическое лицо, при смене хозяйствующего субъекта паспорт безопасности объекта оформляется заново, в иных случаях вносятся изменения.

Гражданская оборона, предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

По данному направлению в 2021 году в районе проведены 2 командно-штабных тренировки и 1 учение, в которых проверялась готовность сил и средств районного звена МГЧС.

Также проведены следующие мероприятия:

- проведено изменение типа защитных сооружений гражданской обороны, закрепленных на праве оперативного управления за ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», с типа убежище на тип укрытие;
- проведение районного этапа смотра-конкурса на лучшее содержание и использование защитных сооружений гражданской обороны;
- проведение районного этапа смотра-конкурса на лучший учебно-консультационный пункт по ГО и ЧС;
- проведение смотра-конкурса учебно-консультационного пункта;
- проведены обучения специалистов в учебно-методическом центре города (дистанционно)
- разработан и согласован с Управлением по ЦАО ГУ МЧС России по г. Москве и Управлением по ЦАО Департамента ГОЧСиПБ по г. Москве План гражданской обороны и защиты населения района Замоскворечье города Москвы;
- разработан и согласован с Управлением по ЦАО ГУ МЧС России по г. Москве и Управлением по ЦАО Департамента ГОЧСиПБ по г. Москве План приведения в готовность гражданской обороны управы района Замоскворечье города Москвы;
- разработан и согласован с Управлением по ЦАО ГУ МЧС России по г. Москве План основных мероприятий управы района Замоскворечье города Москвы в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности;
- проведено 6 заседания КЧС и ПБ района Замоскворечье города Москвы.

Силы и средства, привлекаемые на штабные тренировки и учения с поставленными задачами, справились и готовы к действиям по предназначению. Вопросы оперативного характера решаются с Управлением по ЦАО ГУ МЧС России по г. Москве и Управлением по ЦАО Департамента ГОЧСиПБ по г. Москве по мере их возникновения.

Строительство, реконструкция, землепользование.

В отчетном году на территории района Замоскворечье введено в эксплуатацию три новых объекта, общей площадью свыше 115 тыс. кв.м:

1. Б. Татарская ул., вл.13, стр.16 – апартаменты, площадью 8 314 кв.м.
2. Космодамианская наб., вл.28, стр.1, гостиница, площадью 7 744 кв.м.
3. Подземный многофункциональный торговый комплекс в составе Транспортно-пересадочного узла «Павелецкий» 101,7 кв.м.

Объем выполненных за 2021 год строительных работ превышает на 9 000 кв.м, в целом объеме, чем в 2020 году.

Центральный административный округ — является историческим, политическим и деловым центром столицы. Здесь сосредоточена основная культурная и финансовая жизнь. Это уникальная территория, определяющая лик

города. Поэтому нашему району очень важно соответствовать и поддерживать высокий уровень.

Долгожданным событием стало открытие Павелецкой площади с подземным торгово-развлекательным центром Павелецкая плаза, общей площадью более 100 тысяч кв.м.

ТРЦ «Павелецкая плаза» — это новое не имеющее аналогов в российском строительстве, концептуальное пространство на площади у Павелецкого вокзала. Ландшафтный парк и трёхуровневый подземный торговый центр очень органично сочетаются, не нарушая исторический облик места. В основу проекта легли последние достижения паркового искусства, которые придают пространству целостность и узнаваемый характер. Комплекс расположен на первой линии Садового кольца, интегрирован в один из крупнейших транспортно-пересадочных узлов города, находящийся в деловом и транспортном сердце города.

В целом на контроле находится 14 строящихся объектов, площадью более 218 тыс. кв. метров:

1. Пятницкая ул., вл. 24, стр.4 - творческая мастерская З.К. Церетели площадью 400 кв.м;

2. ул. Кожевническая, вл. 2-4 - «Среднерыночная гостиница ориентировочно на 240 гостиничных номеров и номеров люкс» площадью 15804,0 кв.м;

3. Коровий Вал, вл. 3 - учебно-образовательный объект (школа балета) площадью 1100,0 кв.м;

4. ул. Большая Серпуховская, вл. 27, стр. 1, 3, 4, 6-12, 14, 17, 18, 21 – Реконструкция корпусов Института хирургии им. А.В. Вишневского для современного использования корпуса (строения) № 1 и реконструкция корпуса (строения) № 4 (1-й этап проектирования). Реконструкция корпуса № 4, площадью 800 кв.м;

5. 1-й Щипковский пер. вл. 19 – в здании Городской клинической онкологической больницы № 1, филиал № 2 ведутся согласно Государственному контракту работы по приспособлению объектов здравоохранения города Москвы, площадь объекта 8264 кв.м;

6. ул. Зацепа, вл. 29 - «Апартаменты гостиничного типа со спорткомплексом и общежитием ФГБОУ ВО РЭУ им. Г.В. Плеханова», площадью более 50000 кв.м;

7. Садовническая улица, вл. 82, стр. 3-6, 8, 9, 12 - Многофункциональный общественно-деловой комплекс с несколькими функциями с подземной автостоянкой, площадью 44964,1 кв.м;

8. Добрынинский 4-й пер. вл. 1/9 - Больничный храм Покрова Пресвятой Богородицы при Морозовской детской городской клинической больнице г. Москвы, площадью 658 кв.м;

9. Пятницкая ул. д. 6/1 стр. 3 – «Хозяйственная постройка Саввино-Сторожевского монастыря, 1810-е гг.», площадью 506,4 кв.м;

10. Татарская ул. д. 20 - Реконструкция объекта, находящегося в пользовании ФГУБК ГЦТМ им. А.А. Бахрушина (фондохранилище и экспозиционно-выставочные залы), площадью 4254 кв.м;

11. ул. Большая Серпуховская, д. 27, стр. 7 - Реконструкция корпусов Института хирургии им. А.В. Вишневского по адресу: Москва, ул. Б.Серпуховская,

д. 27. Приспособление для современного использования корпуса №7, 2-й этап, площадью 6745,46 кв.м;

12. Щипок ул. д. 26 стр. 2 - Многофункциональный комплекс апартаментов с подземной парковкой и коммерческими помещениями, площадью – 3558 кв.м;

13. ул. Пятницкая, вл. 16, стр. 3, 6-8, 9-10, 11, 12; Климентовский пер., вл. 12, стр. 4, 6-18; ул. Пятницкая, вл. 16, стр.13; ул. Пятницкая, вл. 20, стр.3; ул. Большая Ордынка, 17/8; ул. Большая Ордынка, вл.19, стр.9 - Многофункциональный жилой комплекс с апартаментами, коммерческими помещениями и автостоянкой, площадью 43565 кв.м;

14. ул. Большая Серпуховская, вл. 13, стр. 1 - Корпус цифровых и информационных технологий ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова», площадью – 23462 кв.м;

15. Садовническая наб., вл. 11 – Крупнейший в городе проект медицинского стоматологического центра с гостиницей, площадью 14000 кв.м.

Планируемый объем выполнения строительных работ на 2022 год составляет более 133 тыс. кв.м, что в 1,6 раза больше выполненных в 2021 году по объемам строительства, а по количеству вводимых объектов превышает почти в 4 раза.

Общественные обсуждения

В связи с запретом на проведение в городе Москве публичных и иных мероприятий, организация публичных слушаний по градостроительным проектам в настоящее время приостановлена. Действует порядок проведения общественных обсуждений, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.04.2019 № 448-ПП «Об утверждении порядка организации и проведении общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы». Организатором общественных обсуждений является Городская комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы.

На сайте и в приложении проекта «Активный гражданин» появился новый раздел «Общественные обсуждения», который дает возможность москвичам ознакомиться с градостроительными проектами и внести свои предложения дистанционно в любое время и из любого местонахождения. Электронный формат не ограничивает участников по времени. В разделах возможно детально ознакомиться с проектной документацией, задать вопросы разработчикам проекта и получить ответ на электронную почту. Прозрачность голосования достигается за счет многоступенчатой верификации и регистрации через учетные данные портала госуслуг.

В 2021 году проведены 12 общественных обсуждений по следующим проектам:

- Проект межевания (корректировка) территории части квартала № 392 района Замоскворечье, ограниченного Большим Ордынским переулком, улицей Пятницкой, улицей Малая Ордынка;

- Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ЦАО, Замоскворечье, ул. Дубининская, вл. 39-41, стр. 3А, 4, 5, 9, 10, 11, 17; стр. 6, 7;

- Корректировка проекта межевания территории части квартала района Замоскворечье, ограниченного Космодамианской набережной, Комиссариатским переулком, Садовнической улицей, Большим Устьинским мостом;

- Проект внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: г. Москва, Жуков проезд, вл. 15;

- Проект внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: ул. Малая Ордынка, влд. 40;

- Проект внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: ЦАО, Замоскворечье, наб Овчинниковская, вл 8 А/2, стр 1;

- Проект внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: ул Садовническая, вл 62 (кад. № 77:01:0002014:138);

- Проект внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: ул. Люсиновская, вл. 31, стр. 6 (кад. № 77:01:0006012:3579);

- По проекту внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: Овчинниковская наб., влд. 18/1, стр. 2, 4а (кад. № 77:01:0002018:2413);

- По проекту внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: пер Большой Овчинниковский, вл 18, стр 2, 3 (кад. №№ 77:01:0002018:3, 77:01:0002018:2555, 77:01:0002018:127);

- По проекту внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: ул Пятницкая, вл 66, стр 1 (кад. № 77:01:0002005:91);

- Проект внесения изменений в ПЗЗ в отношении территории по адресу: ул. Пятницкая, вл. 58, стр. 1.

В результате голосования по всем проектам получены положительные заключения.

В отчетном году продолжен мониторинг территории района на предмет выявления объектов самовольного строительства.

По результатам проведенной работы управой выявлено 177 объектов с признаками самовольного строительства. В соответствии с порядком, установленном распорядительными документами Правительства Москвы, информация об объектах самовольного строительства направляется для принятия решения Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО или Госинспекцию по недвижимости города.

В рамках исполнения постановления Правительства Москвы № 819-ПП, управой выявлено 44 объекта обладающие признаками самостроя, которые направлены в Госинспекцию по недвижимости, для дальнейшей организации компетентной работы по устранению нарушений, в том числе демонтажу самовольных построек.

В рамках исполнения постановления Правительства Москвы № 614-ПП осуществлен демонтаж 129 объектов, признанных размещенными без оформленных

разрешительных документов. Силами ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО» данные работы проведены в регламентные сроки.

Отселенные здания

В целях принятия мер антитеррористической защищенности на контроле находятся 17 отселенных и неэксплуатируемых строений, по которым управой совместно с ОМВД, ОУФМС, 6-м РОНПР на постоянной основе проводятся обследования на предмет принятия мер противопожарной безопасности и охраны объектов; на контроле техническое состояние систем видеонаблюдения, запирающихся устройств, закрытие контура строений, а также договора с ЧОП.

На 3 объектах собственниками начаты работы по реконструкции зданий, со сроками окончания в 2022 году.

Среди наиболее проблемных адресов можно выделить 3 (три) отселенных здания по адресам: ул. Кожевническая, д.17, стр.1; ул. Садовническая 64, Садовническая, 61. На всех объектах выполнены работы по закрытию контура, установлены баннеры. Объекты находятся на особом контроле.

Транспортное обеспечение

Ежедневно на территории района находится более 32 тысяч автомобилей, в том числе более 12 тысяч автомобилей жителей и около 20 тысяч прибывающих в район.

В прошлом году было вынесено на рассмотрение Окружной комиссией по безопасности дорожного движения, следующие вопросы:

- рассмотрение и согласование Паспорта дорожной безопасности на Новокузнецкая ул., д. 16, стр. 10;
- установка контрастного освещения пешеходных переходов (1-й Кожевнический пер – ул. Летниковская; Пятницкая ул., д. 20, стр. 1; Летниковская ул., д. 5 – 1-й Кожевнический пер.; 1-й Щипковский пер., д. 23, стр. 1);
- установка дорожного зеркала на выезде с прилегающей территории (Климентовский пер., д. 1, ;
- нанесение дорожной разметки возле общеобразовательных учреждений, имеющих непосредственный выход на проезжую часть;

По многочисленным просьбам жителей в этом году удалось решить вопрос с организацией пешеходных переходов на М. Татарском переулке в районе дома 13

Участки улично-дорожной сети по адресам: 1-й Щиповский пер., вл. 23, Пятницкая, вл. 20, Летниковская на пересечении с 1-м Кожуховским переулком являются наиболее опасными для пешеходов. Именно поэтому совместно с ЦОДД было установлено контрастное освещение пешеходных переходов для предотвращения ДТП. Подобная практика оснащения переходов продолжена в рамках проводимых работ по благоустройству территории района.

В тесном взаимодействии управы района с Центром организации дорожного движения Правительства Москвы, находятся в совместной проработке многие вопросы, связанные с организацией дорожного движения в районе и требующие внесения изменений в Комплексные схемы организации дорожного движения. Среди которых, такие важные вопросы как: организация дополнительных пешеходных переходов в районе улиц: Люсиновская, Малого Строченовского, Большого Строченовского переулков, Дубининской улицы; установка либо замена дорожных знаков в районе 5-го Монетчиковского переулка и Большого Ордынского переулков; обустройство искусственных неровностей на Садовнической и Татарской улицах.

Данные вопросы запланированы к реализации после внесения изменений либо актуализации проектной документации ГКУ ЦОДД Правительства Москвы.

С 2016 года в Москве работает сеть наземных маршрутов «Магистраль». Новая сеть поэтапно вводилась в Центральном округе Москвы, чтобы соединить центр с другими районами прямыми и быстрыми маршрутами. Для этого 5 маршрутов движения автобусов по территории района были преобразованы в 4, что позволило оптимизировать расписание движения и обновило инфраструктуру.

Чтобы пассажиры могли определять время прибытия своего автобуса, маршруты разделили на три категории:

Магистральные маршруты — наиболее частые. Именно эти маршруты проходят по основным улицам и соединяют центр с районами Москвы. М90 в ЗМСК (через ЮЗ АО, ЮЛО)

Районные маршруты — работают со средними интервалами до 15 мин. Предназначены для передвижений внутри района или между районами. 913 в ЗМСК (через ЮЛО)

Социальные маршруты связывают значимые социальные объекты: поликлиники, школы, МФЦ. Интервал их движения, как правило — до 30 минут. В ЗМСК С920 и С932 (через ЮЛО)

В целях недопущения социальной напряженности и анализа мнения жителей района проведены круглые столы с участием представителей Департамента транспорта, префектуры, управы района и муниципальных депутатов.

Жители проинформированы, что предложения о работе или развитии маршрутов наземного транспорта, возможно размещать на официальном едином транспортном портале transport.mos.ru, где предусмотрена обратная связь с Департаментом транспорта.

Работа управы по выполнению комплексной программы развития района в сфере экономики, торговли и услуг.

Создание условий для наиболее полного удовлетворения спроса жителей на потребительские товары, услуги осуществляет 1 тыс. 300 предприятий сферы потребительского рынка.

Согласно данным городской системы информационного обеспечения объектов потребительского рынка (СИОПР), предпринимательская активность стабилизировалась, в сравнении с 2020 годом, всего на 14% и в районе произошла смена хозяйствующих субъектов.

Результаты постоянного мониторинга «говорят», что предприниматели «перешли» на формат открытия «небольших» предприятий и дистанционный формат обслуживания, как самостоятельно, так и через агрегаторов.

В 2021 году впервые Москву посетили инспектора Гида Мишлен, для оценки ресторанного бизнеса. Рестораны нашего района звезд Мишлен не получили, однако ресторан «Бьерн» на Пятницкой был отмечен в особом списке. Шеф-поваром была получена «Зелёная звезда» за вклад в сферу заботы о природе.

Продолжен ежедневный мониторинг цен на товары первой необходимости и предприятий по соблюдению масочного режима и социальной дистанции, как покупателями, так и сотрудниками.

В соответствии с действующим законодательством уполномоченные должностные лица управы района наделены правом составления протоколов об административных правонарушениях по ст. 20.6.1 КоАП РФ в отношении объектов потребительского рынка.

В результате реализации полномочий было выявлено 276 фактов нарушения социальной дистанции и использования средств индивидуальной защиты в предприятиях.

По решению суда были вынесены постановления о наложении административных штрафов общей суммой более 4 млн. рублей.

Также в отношении 36 руководителей предприятий, где были зафиксированы факты оказания услуг «курение кальяна», составлены административные материалы. По состоянию на сегодняшний день, вынесены постановления о наложении административных штрафов общей суммой 660 тыс. рублей.

В течение отчетного периода проводится обследование и категорирование объектов с массовым пребыванием людей и разработка паспортов безопасности сферы потребительского рынка. Ранее в Перечень мест массового пребывания людей, включены ТЦ и 108 предприятий общественного питания. За отчетный период утверждено еще 42 новых акта категорирования по предприятиям общественного питания, таким образом, проведено категорирование более чем 95% объектов.

Дополнительно, с целью выполнения требований антитеррористической защиты в Перечень мест массового пребывания людей, включены 46 отдельно стоящих нежилых здания, по которым сегодня ведется контроль.

28 – БЦ; 11 – досуговых и спортивных учреждения; 3 – помещения управы района и ГБУ «Жилищник»; 4 – сквера.

На 13 объектов утвержден Паспорт безопасности.

По 4 объектам Паспорт находится в стадии разработки (на подписании в ведомствах). По 29 объектам требуется актуализация либо разработка.

Срок действия данных паспортов составляет 3 года, оформление производится на юридическое лицо, при смене хозяйствующего субъекта паспорт безопасности объекта оформляется заново, в иных случаях вносятся изменения.

Летние кафе и размещение рекламных конструкций

В схему размещения летних веранд согласно распоряжения префектуры ЦАО г. Москвы включено 173 предприятия общественного питания, однако, в отчетном году функционировали 152 сезонных кафе, при стационарных предприятиях, в **период с 1 июня по 31 октября.**

Совместно с представителями Госинспекцией города Москвы по недвижимости города Москвы и Административно-технической инспекцией города Москвы осуществлялся мониторинг за размещением летних кафе. В результате было выявлено 6 нарушений, в части превышение площади размещения, а также расположенные вне утвержденной Схемы размещения. В отношении руководителей предприятий общественного питания были приняты меры административного воздействия.

В 2021 году проводилась работа по выявлению незаконно размещенных рекламных конструкций и вывесок, а также демонтажу более 50 информационных конструкций, штендеров и растяжек на зданиях и сооружениях, не соответствующих требованиям постановления Правительства Москвы от 25.12.2013 № 902-ПП.

Мероприятия по пресечению несанкционированной торговли на территории района.

В соответствии с полномочиями управа во взаимодействии с уполномоченными государственными органами осуществляет мероприятия, направленные на пресечение несанкционированной торговли.

В ходе данной работы выявлено 10 фактов несанкционированной торговли, нарушители привлечены к ответственности, наложено штрафов на сумму 35 тыс. руб. Осуществляется постоянный контроль за соблюдением требований ст.11.13 КоАП г. Москвы и недопущению развития несанкционированной торговли на территории района, как наложением административных взысканий, так и разъяснительной работой.

Работа управы района с социально-незащищенными категориями жителей района является приоритетным направлением.

На учете в отделе социальной защиты населения района состоит **12 тыс. 613 человек**, получающих социальные выплаты и льготы, что составляет около 22 % жителей.

Управой района совместно с органами социальной защиты и общественными организациями осуществляется социальная политика на основе интересов местных жителей.

Начиная с 2018 года программа «Московское долголетие» остается приоритетной для Центра социального обслуживания.

Принято решение об увеличении в 4 раза количества групп и занятий в ОНЛАЙН формате, по сравнению с 2021 годом. Большинство участников проекта «Московское долголетие» выбирают 3 и более активностей. Наиболее востребованные сферы активности – это гимнастика, иностранные языки, фитнес, творчество и информационные технологии. Жители района участвуют в данных мероприятиях абсолютно бесплатно.

В этом году в нашем районе будет реализован важнейший социальный проект: открытие клуба для общения людей старшего поколения «Мой социальный центр» на базе ЦСО. Наших жителей ждут: спортивный зал с бильярдом, «шумная» и «тихая» гостиные, актовый зал, концертные программы под открытым небом.

С 01 июня 2021 года муниципальными депутатами района принято решение о передаче управе полномочий муниципалитета, в сфере организации досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства и работы комиссии по делам несовершеннолетних и защиты их прав.

Проведены организационно-штатные мероприятия в управе и Управлении социальной защиты ЦАО. Штатные единицы при разъединении были сохранены в прежнем количестве.

В оперативное управление управы передано 10 помещений по адресам:

Б. Серпуховская ул., 40, стр. 2, Б. Серпуховская ул., д. 31 корп. 2, Озерковский пер., д. 7 стр. 1, 3-й Монетчиковский пер., д. 10/1, Бахрушина ул., д. 1, стр. 1, Пятницкая ул., д.43, стр.3, Садовническая ул., д.66, Ст. Толмачевский пер., д.7, стр.1, Б. Пионерская, д. 24, Космодамианская наб., 40-42, стр. 3.

Создано ГБУ «Орион», увеличено штатное расписание сотрудников, выделено финансирование по государственному заданию.

Позитивные изменения уже начались в прошлом году с ремонта помещений на Большой Пионерской, 24. Этот шаг позволит реализовать совершенно новый, более высокий уровень - как в части материально-технического состояния помещений, так и в части оказываемых услуг.

Наши жители в этом году получают прекрасный досугово- спортивный центр, ориентированный в первую очередь на детей. В этом центре помимо чисто спортивных дисциплин, дети смогут заниматься танцами, посещать мастер-классы, а также принимать участие в культурных, патриотических и просветительских мероприятиях.

Ремонт проводится по современным стандартам на основе дизайн-проекта с использованием безопасных материалов. Оборудуются просторные залы для занятий, удобные раздевалки и душевые.

Также управой начата координация деятельности НКО, оказывающих услуги по досугу и спорту в районе. Данными организации ведется деятельность в помещениях, находящихся в оперативном управлении управы, поэтому для нас самое главное также привести эти помещения в нормативное состояние. Мы запланировали в этом году еще два помещения по адресам: Б. Серпуховская ул., 40, стр. 2 и Пятницкая ул., 43, стр. для ремонта. Уверена, что после этих изменений желающих заниматься станет гораздо больше.

План проведения досуговых и спортивных мероприятий ежеквартально согласовывается на муниципальном собрании и размещается на сайте управы для информирования жителей.

Одним из ключевых направлений деятельности для управы является работа с детьми, молодежью, в особенности – поддержание и пропаганда здорового образа жизни, благоприятного семейного климата и недопущения социально-опасных явлений в обществе.

Профилактическая работа с детьми и семьями осуществляется на средства работы Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

В состав комиссии входят сотрудники МВД, органов опеки, образовательных и медицинских учреждений, для выявления и оперативного реагирования как на правонарушения, совершенные несовершеннолетними, так и на правонарушения ущемляющие права детей и подростков.

За отчетный период проведено 14 заседаний комиссии, на которых было рассмотрено 68 административных дел, в том числе в отношении несовершеннолетних -31, родителей – 27, и 9 координационных вопросов.

В адрес комиссии с 01.06.2021г. поступило 28 протоколов об административных правонарушениях, из них в отношении несовершеннолетних – 11, на родителей/законных представителей – 18.

Привлечено к административной ответственности 16 родителей и 12 несовершеннолетних в виде: предупреждений и штрафных санкций.

К настоящему моменту на профилактическом учете в комиссии состоит 8 несовершеннолетних, 5 семей, находящихся в социально – опасном положении и 10 родителей за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

В рамках профилактики различных правонарушений среди детей проведены ряд мероприятий в образовательных учреждениях совместно с ГИБДД и линейным отделом станции метро Павелецкая, а также с сотрудниками медицинских учреждений на предмет употребления наркотических средств.

Мероприятия будут продолжены. Задача, в дальнейшем, снизить количество правонарушений среди молодежи, уменьшить количество прецедентов табакокурения и употребление алкоголя, повысить уровень здоровья

подрастающего поколения, а также мотивировать родителей быть внимательными и ответственными в отношении воспитания детей.

Ветеранская организация района насчитывает более 2 тыс. человек. Два года назад Совет претерпел изменения и обновления. Члены Совета ветеранов района активно реализовывают поставленные задачи: внесены изменения в руководящий состав первичных ветеранских организаций, проведена актуализация списков членов организации, разработан план ведения работы с ветеранами, самостоятельно организуют патриотические и творческие вечера, выставки, лекции, а также принимают участия в мероприятиях нашего района.

Все первичные организации обеспечены всем необходимым для дальнейшей работы. В отчетном году для первичной организации № 8 переоформлено нежилое помещение по адресу: Ст. Толмачевский пер., 17, стр. 2, где планируется в этом году провести ремонтные работы.

Дополнительно в целях обеспечения пожарной безопасности, в 4-х помещениях первичных ветеранских организациях также запланировано проведение работ оборудованию автоматической пожарной сигнализации.

К сожалению, за прошедший год количество наших жителей, которые, не щадя своей жизни защищали Родину на фронтах и в тылу, участвовали в обороне Москвы, пережили блокаду Ленинграда ветеранов Великой Отечественной войны, уменьшилось до 169 человек.

Безусловно все ветераны Великой Отечественной войны не остаются без особого внимания управы и социальных служб. Им оказывается помощь в виде надомного обслуживания, предоставляются медицинские услуги, включая ежегодную диспансеризацию на дому, а при необходимости – осуществляется паллиативная помощь на базе медицинских учреждений и другие меры социальной поддержки.

В 2021 году отмечалось 80 лет со дня начала контрнаступления советских войск в битве под Москвой в ходе Великой отечественной войны. В честь этого знаменательного события 4 наших ветерана награждены памятным нагрудным знаком города Москвы «80 лет битвы за Москву», которые были вручены в домашней обстановке представителями структур Правительства Москвы и депутатами.

Ремонт квартир ветеранов ВОВ остается актуальным. В отчетном году, силами ГБУ «Жилищник района» планировалось выполнить ремонт в 5-ти квартирах. Но по просьбе ветерана одна квартира перенесена на 2022 год, в связи с эпидемиологической обстановкой.

Ремонтные работы выполнены в максимально короткие сроки, что позволило ветеранам жить в более комфортных условиях с учетом их пожеланий.

Указанные ремонтные работы проведены в рамках финансирования мероприятий по постановлению Правительства Москвы № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» на около 2,5 мл. руб.

В рамках реализации мер, предусмотренных государственной программой города Москвы по социальной поддержке москвичей, работает Комиссия по

оказанию адресной материальной помощи жителям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Проведено 48 заседаний комиссии, где рассмотрено более 3 тыс заявлений и оказана материальная помощь жителям района на сумму около 10,0 млн. рублей, в виде финансовой, вещевой помощи и товаров длительного пользования.

В связи с затянувшейся неблагополучной эпидемиологической ситуацией, количество заявлений, как в управу, так и в органы соцзащиты увеличилось. В управе финансирование на выделение материальной помощи нуждающимся жителям по решению Совета муниципальных депутатов было увеличено, что позволило решить материальные проблемы большего количества жителей.

Социальная интеграция лиц с ограниченными возможностями и формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения направлена на расширение возможностей для данной группы, в которую входит 3456 жителей района, среди которой 150 детей.

Управа района взаимодействует с городскими и районными общественными организациями инвалидов, с целью выявления и определения наиболее важных проблем. Регулярно проводятся рабочие встречи, проводятся совместные обследования по выявлению объектов городской инфраструктуры на предмет доступности для инвалидов и других маломобильных граждан. Создана комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах на предмет доступности.

На территории района осуществляют свою деятельность 3 организации:

- Московская городская организация «Всероссийское общество инвалидов» по адресу: Бахрушина ул., д.21/23;
- местная районная организации «Замоскворечье» Московской городской организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» по адресу: Зацепа ул., 23;
- региональная благотворительная общественная организация инвалидов детства МЫ-ДЕТЯМ по адресу: Зацепа ул., 23.

В рамках выполнения Государственной программы «Социальная поддержка жителей города Москвы» управой ведется работа по адаптации городских предприятий для нужд инвалидов и других маломобильных групп населения на территории района Замоскворечье – это оборудование входных групп, создание парковочных мест для инвалидов.

Ежегодно предприятия и организации района, создавшие лучшие условия доступности инвалидам и иным маломобильным гражданам принимают участие в городском смотре-конкурсе «Город для всех».

В 2021 году 4 организации, подавшие заявки на участие в конкурсе признаны победителями конкурса и были награждены Грамотами Мэра Москвы: ГБУЗ «ГП № 68», ГБПОУ «Колледж малого бизнеса № 4», МГОООО «Всероссийское общество инвалидов» и кинотеатр «5 Звезд».

Взаимодействие управы района с жителями по решению вопросов, направленных на социально-экономического развития района.

Работа с населением в районе осуществляется по следующим направлениям:

- встречи с населением;
 - работа с обращениями граждан, в т.ч. поступающими посредством портала «Москва. Наш город»;
 - взаимодействие со средствами массовой информации;
 - организация информационных зон,
- всего в районе 837 информационных конструкций, активно эксплуатируемых для размещения важной для жителей района информации

Учитывая эпидемиологическую обстановку, официальные встречи главы управы с жителями не проводились. На регулярной основе проводились индивидуальные встречи с жителями по интересующим их вопросам, а также встречи во дворах с приглашением УК, представителей департаментов, подрядчиков и муниципальных депутатов.

Во время проведения встреч в основном вопросы жителей касались проблем комплексного благоустройства, содержания и эксплуатации жилого фонда, капитального ремонта, развития территории.

В отчетном году приняли участие жители в районных и окружных проектах. Так в городском конкурсе «Лица района» от Замоскворечья было предложено 3 личных проекта районных инициатив. Соискателями конкурса выступили: с проектами «Скворечник» и «Ленивые танцы», «Музыкальная открытка на дому», «Книга в стихах для детей «Знакомство с дикими животными».

Традиционно в ежегодном окружном конкурсе «Общественное признание», приняли участие 6 организаций и 3 жителя нашего района. Премия «Общественное признание» была учреждена в 2006 году в префектуре ЦАО Конкурс проводится для признания заслуг руководителей организаций, деятелей науки, образования, здравоохранения, культуры, искусства, спорта, жителей районов, внесших значительный вклад в социальную жизнь Центрального административного округа.

От района Замоскворечье в конкурсе победили: организаторы патриотического проекта «Гордимся! Помним! Сохраним!», направленного на развитие военно-патриотического воспитания у детей, а компания ООО «Фуд-Мастер» с меценатским проектом «Помощь ветеранам и малообеспеченным семьям».

Работа по информированию населения и взаимодействия с районными СМИ перешла преимущественно в электронный формат.

Одним из важнейших информационных ресурсов управы являлось информирование через средства массовой информации района – это официальный сайт управы района Замоскворечье и сайт районной газеты «Вестник Замоскворечья», а также личные страницы главы управы и заместителей главы управы района и районных групп в соцсетях.

Говоря о взаимодействии со СМИ, нельзя не упомянуть окружную газету «Москва.Центр», а именно рубрику «Ревизор». В данной рубрике размещаются

интервью жителей района о решенных проблемах, начиная от технического состояния домов до точечной высадки зеленых насаждений.

Всего за прошлый год в рубрике «Ревизор» 11 раз размещались развернутые публикации, посвященные району Замоскворечье. Кроме того, информация по району Замоскворечье размещалась в более чем 20 номерах газеты «Москва. Центр».

На сайте управы существует раздел «Электронная приемная», посредством которого жители могут задать интересующие их вопросы в «on-line» режиме. Анализ обращений граждан на сайте управы и результаты соцопросов, формируют направление и круг вопросов для оперативного реагирования и подготовке встреч с жителями.

Типовой портал управы района является одним из основных способов передачи информации. Официальный сайт позволяет нам реализовать оперативную обратную связь с жителями района.

Кроме того, наиболее эффективными и оперативными средствами информационного взаимодействия с жителями являются городские Интернет-порталы: «Москва. Наш город», «Портал открытых данных Правительства Москвы», «Портал государственных услуг города Москвы».

На портал «Наш город» в отчетный период поступило 3 846 обращений. Проблемы были устранены в среднем за 5 дней, при учете отсутствия нарушений регламентного срока 8 дней

Наиболее комментируемые темы – содержание дворовых территорий, жилых домов, и капитальный ремонт. Жители активно пользуются ресурсами в социальных сетях, чатами, созданными управой с группами жителей.

Важным направлением в работе управы является работа с письмами и обращениями граждан. В своей работе управа руководствуется Федеральным законом № 59-ФЗ и основными правовыми документами, регулирующими порядок работы с обращениями граждан и приемом населения, регламентами Правительства Москвы, а также другими инструктивными и регламентирующими нормативными документами.

Поступающие непосредственно в управу письменные обращения граждан и организаций, заявления с приема у главы или его заместителей, распорядительные документы управы, в целом вся корреспонденция сканируются с прикреплением к созданным карточкам электронных образов документов. Контроль за качеством и подготовкой ответов в установленные сроки при работе с обращениями граждан и организаций возложен на сектор по работе со служебной корреспонденцией и письмами граждан, который занимается приемом, регистрацией, учетом и контролем служебной переписки, писем и обращений граждан.

За 2021 год в управу поступило 1 810 письменных обращений от граждан, что на 642 обращения больше по сравнению с предыдущим периодом.

Работа обращениями граждан ведется в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006г. №59 ФЗ «О рассмотрении обращений граждан Российской Федерации», распорядительными документами Мэра Москвы и Правительства Москвы.

Из общего количества обращений лидирующее место занимают обращения по следующим тематикам:

- по вопросам жилищно-коммунального хозяйства - 488;
- по вопросам благоустройства территорий – 208
- по вопросам содержания и ремонта общего имущества в МКД – 212;
- по вопросам содержания и ремонта жилых помещений МКД – 168;
- по вопросам управления многоквартирным домом и оплата ЖКХ – 100;
- по вопросам капитального ремонта многоквартирных домов - 91;
- по вопросам транспорта и парковочного пространства – 21;
- по вопросам торговли и рекламы – 50;
- по вопросу социального обеспечения и организации социальных выплат – 69.

Взаимодействие с общественными советниками.

В состав общественных советников управы района входит 201 человек. Деятельность общественных советников управы осуществляется в соответствии с Положением о содействии развитию форм общественного контроля за деятельностью органов исполнительной власти города Москвы.

С общественными советниками мы регулярно проводили совместные онлайн встречи, направленные на информирование о деятельности управы и городских структур, а также о результатах общественного контроля, проведения мониторингов. Объявления о проведении и видеоматериалы встреч размещались на сайте управы, в электронной версии районной газеты «Замоскворечье», аккаунтах в социальных сетях управы района и личных страницах главы управы района, чатах и в мессенджерах.

Во время проведения личных встреч от жителей поступало не менее 15 вопросов. В основном вопросы жителей касались проблем содержания и эксплуатации жилого фонда, капитального ремонта, благоустройства территории, градостроительных планов в районе, работы социальных учреждений и др.

Вопросы, взятые на контроль, оформлялись в виде поручения главы управы с установлением конкретного исполнителя с заданным сроком исполнения для ответа заявителю.

За прошедший год общественные советники принимали участие в мероприятиях, организованных управой – это экскурсии в музеи, круглые столы на актуальные темы, памятно – патронатные акции.

В ноябре прошлого года проведена отчетная конференция общественных советников, на которой единогласным решением подтверждены полномочия действующего председателя Районного совета, а также утвержден состав райсовета.

Система информирования населения в управе направлена на максимальную информационную открытость работы управы и организацию эффективной «обратной связи» с населением.

Взаимодействие с органами местного самоуправления.

Многолетняя совместная работа с муниципальными депутатами Совета депутатов Замоскворечья, направлена на решение вопросов районного значения. На территории района фактически ни одно значимое мероприятие не проводится без участия или общественно-муниципального контроля депутатского корпуса, муниципалитета и, конечно, жителей.

Социально-экономическое развитие района это постепенные и качественные изменения в структуре, факторах темпа и роста экономики района, направленные на улучшение городской среды, предоставления современных социальных услуг, повышение качества условий проживания на территории района.

В результате совместной работы в районе проведено комплексное благоустройство набережных, ремонт объектов дорожного хозяйства, появились благоустроенные дворовые территории, современные детские и спортивные площадки, дополнительное наружное освещение и озеленение, которые подчеркивают индивидуальность нашего района. Достигнутые результаты дают положительный эффект в развитии района и создания комфортных условий проживания для жителей.

Выражаю надежду, что 2022 год будет более плодотворным для преобразований, потому, что у каждого из нас есть желание идти вперед для блага района Замоскворечье.